



COMUNE DI CESENA

Processo verbale delle deliberazioni del Consiglio Comunale

Seduta del **26/07/2012** - delibera n. **72**

OGGETTO: CRITERI E MODALITA' DI CONTROLLO DEI DEPOSITI SISMICI

L'anno **DUEMILADODICI (2012)**, il mese di **LUGLIO**, il giorno **VENTISEI**, si è adunato il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione, previo avviso scritto notificato in tempo utile ai consiglieri.

Presiede il cons. **RITA RICCI - Presidente Consiglio Comunale**

Assiste il **Segretario Generale dott. MANUELA LUCIA MEI**

Risultano presenti i Consiglieri:

COGNOME NOME		COGNOME NOME	
LUCCHI PAOLO	P	GIORGINI BRUNO	P
RICCI RITA	P	GUIDUZZI NATASCIA	P
BANDINI VALERIA	A	LANDI FABRIZIO	P
BARONIO GUSTAVO	A	LATTUCA ENZO	P
BIANCONI DANIELE	A	MACCHINI MARCO	P
BIONDI ALICE	P	MACORI ITALO	P
BRIGHI MATTEO	A	MARCATELLI TOMMASO	P
CAPPELLI RICCARDO	P	MONTESI ELISABETTA	P
CECCARONI DAVIDE	P	PAGNI CINZIA	P
CELLETTI ANTONELLA	A	PANZAVOLTA ENRICO	P
D'ALTRI SILVIA	P	PIAZZA LUCIANO	P
DI PLACIDO LUIGI	P	PULLINI ANDREA	P
FERRINI LUCA	A	TURCHI PIERPAOLO	P
FIORI GIORGIO	P	VENTURI MARCO	P
FORMICA DOMENICO	A	ZIGNANI SIMONE	A
FRANCHINI DIEGO	A		

Presenti: n. 22 - Assenti: n. 9

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri:

RICCARDO CAPPELLI

LUCIANO PIAZZA

PIERPAOLO TURCHI

Sono presenti gli Assessori:

CARLO BATTISTINI - MARIA BAREDI - SIMONA BENEDETTI - MAURA MISEROCCHI - LIA MONTALTI - ORAZIO MORETTI - IVAN PIRACCINI

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE :

- la L.R. n. 19/2008 ha riordinato le funzioni in materia sismica, prevedendo l'attribuzione delle competenze in tale materia ai comuni ,che le possono esercitare avvalendosi delle strutture tecniche regionali ovvero autonomamente dotandosi di un'apposita struttura;
- il Comune di Cesena gestisce direttamente le funzioni di cui sopra, a far data dal 01.06.2010, essendosi dotato di una apposita struttura;
- il territorio comunale è classificato a media sismicità e di conseguenza l'avvio e la realizzazione dei lavori identificati dalla medesima L.R.19/2008 è subordinato al rilascio di autorizzazione sismica;
- a seguito degli eventi sismici verificatisi il 20 ed il 29 maggio scorsi è stato emanato il D.L. 06.06.2012, n.74 recante “ Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite ...” al cui art.8 comma 15 è previsto che *“fermi restando i provvedimenti straordinari relativi ai comuni colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e successivi, nel territorio dei restanti comuni della Regione Emilia – Romagna, per consentire l'impegno degli apparati tecnici delle strutture competenti in materia sismica nell'attività di rilevamento dei danni e ricostruzioni del patrimonio edilizio, fino al 31 dicembre 2012 non trova applicazione l'obbligo di acquisire, prima dell'inizio lavori, l'autorizzazione sismica prescritta dall'art.94, comma 1, del DPR 380/2001, trovando generale applicazione il procedimento di deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture;*
- con nota PG 2012.0155093 del 25.06.2012 la Regione Emilia-Romagna ha fornito indicazioni operative in merito alla applicazione della norma sopra richiamata, restando fermo l'obbligo di svolgere i controlli di completezza e di regolarità formale e quelli di merito dei progetti depositati;

CONSIDERATO CHE si rende necessario definire le modalità di campionamento delle pratiche depositate da assoggettare a controllo di merito in quanto la previgente disciplina costituita dalla L.R.19.06.1984 n.35 e dal Regolamento regionale 13.10.1986,n.33, è stata abrogata dall'art.23 della più volte richiamata L.R.19 / 2008 e questo Comune non ha approvato apposita disciplina regolamentare, essendo esclusa, in via ordinaria, l'applicabilità del deposito sismico per gli interventi edilizi da eseguire nel territorio comunale;

VALUTATA l'opportunità di individuare categorie di interventi sempre soggette a verifica in considerazione della rilevanza degli interventi derivanti da norme di legge o della loro particolarità, prevedendo per gli altri un campionamento mediante sorteggio affidato ad apposito programma informatico;

RAVVISATE nelle seguenti categorie gli interventi da assoggettare sempre a controllo di merito:

1. opere di interesse strategico (classe III e IV) (art. 20 comma 5 del D.L. 248 del 31/12/2007);
2. opere di adeguamento sismico (§8.4.1 del D.M. del 14/01/2008);
3. interventi edilizi in sanatoria con opere (art. 22 comma 2 L.R. 19/08);
4. opere da eseguire in abitati dichiarati da consolidare (art. 61 D.P.R. 380/01);
5. interventi di sopraelevazione (art. 90 D.P.R. 380/01);

in considerazione del fatto che gli interventi di cui ai punti 1-3-4-5 sono sempre stati soggetti ad autorizzazione, quindi a verifica di merito, anche prima della entrata in vigore della L.R.19/2008, in vigore di norme che prevedevano il deposito –progetto generalizzato e gli interventi di cui al punto 2, effettuati su edifici esistenti rappresentano elementi di particolare rilevanza per la riqualificazione del patrimonio edilizio;

CONSIDERATO CHE per le restanti pratiche può essere previsto il controllo a campione con cadenza mensile, indicando la percentuale del 25%, in analogia con il controlli disposti in materia

edilizia ai sensi della L.R. 31/2002 , sulle pratiche depositate nei 35 giorni precedenti la data del sorteggio, analogamente alle modalità già regolate dalle previgente normativa regionale;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata e non necessita pertanto di visto contabile;

Su conforme proposta del Settore Sviluppo Produttivo e Residenziale;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 42 D.Lgs n. 267-2000;

Esaminata in 2^a Commissione Consiliare il 16.7.2012, come da copia del verbale in atti;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n. 267-2000, di seguito riportato;

Esce il consigliere Guiduzzi per cui risultano 21 presenti;

La votazione registra il seguente esito:

consiglieri presenti: 21 votanti: 17

- astenuti: 4 (Cappelli, Macori, Marcatelli/PDL - Fiori/UDC)

- favorevoli: 17 (PD – IDV – Sinistra per Cesena - PRI)

Dopo la sopraindicata votazione entra il consigliere Celletti per cui risultano 22 presenti;

D E L I B E R A

- **DI APPROVARE** le seguenti modalità di controllo di merito dei depositi sismici presentati presso la Struttura Competente di questo Comune ai sensi della disposizione di cui all'art.8 comma 15 del D.L. 6.06.2012, n.74 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio":

Sono sempre assoggettati a controllo di merito i depositi sismici riguardanti :

- 1. opere di interesse strategico (classe III e IV) (art. 20 comma 5 del D.L. 248 del 31/12/2007);*
- 2. opere di adeguamento sismico (§8.4.1 del D.M. del 14/01/2008);*
- 3. interventi edilizi in sanatoria con opere (art. 22 comma 2 L.R. 19/08);*
- 4. opere da eseguire in abitati dichiarati da consolidare (art. 61 D.P.R. 380/01);*
- 5. interventi di sopraelevazione (art. 90 D.P.R. 380/01);*

Per le restanti pratiche è previsto il controllo a campione con cadenza mensile, nella misura del 25% delle pratiche depositate nei 35 giorni precedenti la data del sorteggio ;

- **DI DARE MANDATO** al Settore Sviluppo Produttivo e Residenziale di trasmettere la presente deliberazione agli Ordini Professionali per la necessaria pubblicità fra gli operatori;

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza di procedere;

Esperita la votazione come di seguito:

consiglieri presenti: 22 votanti: 17

astenuti: 5 (Fiori/UDC - Celletti/Lega Nord – Cappelli, Macori e Marcatelli/PDL)

favorevoli: 17 (PD – IDV – Sinistra per Cesena - PRI)

D E L I B E R A

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4^comma, D.Lgs n. 267-2000.

PARERI
(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n.267/2000)

PARERE REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE ANTONIACCI EMANUELA

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

RITA RICCI

MANUELA LUCIA MEI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cesena il giorno 31 LUGLIO 2012 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cesena, 30.7.2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO

LUCIA BOLOGNESI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara, a norma del comma 4, art.134, D.L.vo n.267 del 18 agosto 2000, che la deliberazione è esecutiva dal 26/07/2012.

p.c.c. ad uso amministrativo
Cesena, 30.7.2012
Il funzionario incaricato
dr.ssa L. Bolognesi